

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku warsztatów Etap I  
ADRES INWESTYCJI : Gołdkowo 41 G  
INWESTOR : ZSCKR im.J.Dziubińskiej w Gołdkowie  
ADRES INWESTORA : Gołdkowo 41 G , 06-120 Winnica  
WYKONAWCA ROBÓT : z postępowania  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 08.08.2025

Stawka roboczogodziny : 30.00 zł  
Poziom cen : II kw Sekocenbud i ceny Producentów

### NARZUTY

Koszty Pośrednie [Kp] .....	64.00 % Rbezp, Sbezp
Zysk [Z] .....	12.00 % R+Kp(Rbezp), S+Kp(Sbezp)
Stawka Vat [V] .....	23.00 % R+Kp(Rbezp)+Z(R), M, S+Kp(Sbezp)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 955000.00 zł

Podatek VAT : 219650.00 zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1174650.00 zł

Słownie: jeden milion sto siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
08.08.2025

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa istniejącego budynku warsztatów szkolnych. Omawiany obiekt jest niepodpiwniczonym, parterowym budynkiem niskim przykryty stropodachem. Murowany w technologii tradycyjnej z bloczków gazobetonowych.

W ramach niniejszego opracowania budynek zostanie rozbudowany o nowe skrzydło od strony zachodniego szczytu budynku. W części dobudowywanej zaprojektowano odrębne wejścia bez połączenia z istniejącym budynkiem. Hala zaprojektowana w technologii tradycyjnej z dwuspadowym dachem wykonanym z gotowych wiązarów. Kolorystyka elewacji w odcieniach nawiązując do istniejącej części budynku. Realizacja wg. projektu indywidualnego.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

	istniejąca	projektowana	łączna
Powierzchni zabudowy	702,44m <sup>2</sup>	557,48m <sup>2</sup>	1 259,92m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna (użytkowa)	596,39m <sup>2</sup>	458,37m <sup>2</sup>	1 054,76m <sup>2</sup>
Kubatura	3 513,00m <sup>3</sup>	3 561,00m <sup>3</sup>	7 074,00m <sup>3</sup>

Wysokość budynku	.....	do 7,23 m
Szerokość budynku (elewacja wschodnia lub zachodnia)	.....	43,89 m
Długość budynku (elewacja północna i południowa)	.....	14,90 m
Ilość kondygnacji	.....	1
Kąt nachylenia dachu	.....	15°

## KOSZTORYS POWYKONAWCZY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>Dokumentacja projektowa</b>				
1 d.1	KW	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej	kpl	1.00	140000.00	140000.00
2		<b>Roboty przygotowawcze</b>				
2 d.2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m³	465.33	3.22	1500.00
3		<b>Roboty ziemne</b>				
3.1		<b>Zdjęcie humusu</b>				
3 d.3.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek	m²	686.26	6.16	4232.18
4 d.3.1	KNR 2-01 0211-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorstwymi 0.25 m³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km	m³	102.94	37.45	3854.40
3.2		<b>Wykopy pod fundamenty</b>				
5 d.3.2	KNR 2-01 0215-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorstwymi 0.25 m³ na odkład w gruncie kat. III	m³	789.20	24.18	19079.67
3.3		<b>Zасыpanie wykopów gruntem z odkładu i dowiezionym gruzem betonowym</b>				
6 d.3.3	KNR 2-01 0230-01	Zасыpanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m³	187.12	18.09	3385.46
7 d.3.3	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunt rodzimy kat. III-IV	m³	187.12	18.87	3529.47
3.4		<b>Prace towarzyszące</b>				
8 d.3.4	KNR 2-31 0511-02	Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m²	48.92	34.00	1663.51
9 d.3.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej-Uzupełnienie	m²	21.64	123.65	2675.77
4		<b>Fundamenty</b>				
4.1		<b>Podkłady betonowe pod ławy</b>				
10 d.4.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C8/10 (B10)	m³	20.00	599.61	11992.19
4.2		<b>Ławy i stopy fundamentowe</b>				
11 d.4.2	KNR 0-20 0265-02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m w deskowaniu z transportem betonu przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m³	47.79	832.74	39797.12
12 d.4.2	KNR 0-20 0266-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o obj. do 0.5 m³ w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem)	m³	4.03	858.58	3460.05
4.3		<b>Stopy fundamentowe</b>				
13 d.4.3	KNR 0-20 0269-06	Słupy żelbetowe o wys. do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 w deskowaniu wariant II (transport betonu pompą)	m³	1.74	1971.20	3429.88
4.4		<b>Ściany fundamentowe z bloczków</b>				
14 d.4.4	KNR 2 0301-03	Fundamenty z bloczków betonowych	m³	39.65	705.56	27975.65
4.5		<b>Wierce żelbetowe</b>				
15 d.4.5	KNR 0-20 0271-01	Belki, podciąg i wierce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 w deskowaniu systemowym wariant II (transport betonu pompą)	m³	19.65	1254.61	24653.00
4.6		<b>Przygotowanie i montaż zbrojenia</b>				
16 d.4.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	2.46	5921.77	14567.55
17 d.4.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t	0.40	5667.29	2266.91
5		<b>Izolacje</b>				
5.1		<b>Izolacje przeciwwilgociowe fundamentów</b>				
18 d.5.1	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m²	176.89	24.15	4271.95

## KOSZTORYS POWYKONAWCZY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
19	KNR 2-02 d.5. 0602-10 1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>	176.89	19.92	3522.21
20	KNR 2-02 d.5. 0603-09 1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa-dysperbit	m <sup>2</sup>	335.44	22.91	7685.56
21	KNR 2-02 d.5. 0603-10 1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa - dysperbit	m <sup>2</sup>	335.44	16.59	5564.87
5.2		<b>Izolacja ścian fundamentowych</b>				
22	KNR 0-40 d.5. 0109-01 2	Styropian fundamentowe EPSP120 gr. 12cm -aqua	m <sup>2</sup>	124.75	76.27	9513.90
23	KNR 2-02 d.5. 0616-04 2	Folia kubelkowa	m <sup>2</sup>	124.75	22.49	2805.15
6		<b>Roboty murowe</b>				
6.1		<b>Ściany nośne</b>				
24	KNR 2-02 d.6. 0107-01 1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m <sup>2</sup>	630.81	185.26	116862.48
25	KNR BC-01 d.6. 0111-01 1	Nadproża prefabrykowane L19	m	33.00	88.30	2913.87
6.2		<b>Ściany działowe</b>				
26	KNR BC-01 d.6. 0108-01 2	Ścianki działowe z bloczków YTONG o wys. 20 cm o powierzchni czołowej gładkiej; ściana pełna o gr. 11, 5 cm cięcie bloczków piłą taśmową	m <sup>2</sup>	1.00	150.97	150.97
7		<b>Warstwy podposadzkowe</b>				
7.1		<b>Warstw podposadzkowe</b>				
27	KNR-W 2-02 d.7. 1103-03 1	Podsypka piaskowa do gruntu rodzimego, zagęszczona	m <sup>3</sup>	698.10	240.60	167961.94
28	KNR-W 2-02 d.7. 1101-01 1	Chudy beton B15 gr. 10 cm	m <sup>3</sup>	50.08	613.94	30745.94
8		<b>Dach</b>				
8.1		<b>Konstrukcja dachu</b>				
29	KNR-W 2-02 d.8. 0405-01 1	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 7.5 m	m <sup>2</sup>	601.14	41.33	24843.91
30	d.8. 1	Dostawa wiązarów dachowych	kpl.	1.00	54901.35	54901.35
8.2		<b>Pokrycie dachu</b>				
31	KNR-W 2-02 d.8. 0606-01 2	Membrana dachowa	m <sup>2</sup>	622.35	9.48	5899.44
32	KNR AT-09 d.8. 0104-01 2	Deska czołowa	m	92.98	27.57	2563.35
33	KNR-W 2-02 d.8. 0511-01 2	Pokrycie dachów blachą trapezową	m <sup>2</sup>	622.35	114.40	71193.61
8.3		<b>System odwodnienia dachu</b>				
34	KNR-W 2-02 d.8. 0519-04 3	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	92.98	88.62	8240.07
35	NNRNKB 202 d.8. 0519-03 3	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m	49.17	69.91	3437.54
36	NNRNKB 202 d.8. 0541-01 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>	105.73	165.27	17474.73
9		<b>Stolarka i ślusarka</b>				
9.1		<b>Ślusarka aluminiowa i bramy garażowe</b>				
37	KNR 0-19 d.9. 1024-08 1	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>	2.94	1739.71	5114.75

## KOSZTORYS POWYKONAWCZY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
38 d.9. 1	KNR-W 2-02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie	m <sup>2</sup>	40.00	848.68	33947.19
9.2		<b>Okna PCV</b>				
39 d.9. 2	KNR 0-19 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	65.70	644.18	42322.51
10		<b>Kanalizacja podposadzkowa</b>				
40 d.10	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m <sup>3</sup>	27.39	126.82	3473.72
41 d.10	KNR-W 2-15 0203-08 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych SN 8 Lita	m	10.25	109.80	1125.43
42 d.10	KNR-W 2-15 0211-08	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach klejonych	podej.	10.00	241.95	2419.46
43 d.10	KNR-W 2-15 0203-09 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych SN8 Lita	m	35.40	137.35	4862.10
44 d.10	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m <sup>3</sup>	13.70	190.01	2603.09
45 d.10	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m <sup>3</sup>	27.39	18.85	516.20
11		<b>Otok fundamentowy</b>				
46 d.11	KNR-W 5-08 0611-08 analogia	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głębokości do 1.0 m w gruncie kat.III	m	105.00	87.08	9144.54
47 d.11	KNR-W 5-08 0603-15 analogia	Układanie przewodów wyrównawczych w budynkach w ciągach pionowych przez spawanie do konstrukcji	m	18.00	47.52	855.45
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>955000.00</b>
<b>Podatek VAT</b>						<b>219650.00</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>1174650.00</b>

Słownie: jeden milion sto siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt i 00/100 zł

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 1	Dokumentacja projektowa	140000.00				11.92 %
2	2 - 2	Roboty przygotowawcze	1500.00				0.13%
3	3 - 9	Roboty ziemne	38420.47				3.27%
3.1	3 - 4	Zdjęcie humusu	8086.58				0.69%
3.2	5 - 5	Wykopy pod fundamenty	19079.67				1.62%
3.3	6 - 7	Zasypanie wykopów gruntem z odkła- du i dowiezionym gruzem betonowym	6914.92				0.59%
3.4	8 - 9	Prace towarzyszące	4339.30				0.37%
4	10 - 17	Fundamenty	128142.35				10.91 %
4.1	10 - 10	Podkłady betonowe pod ławy	11992.19				1.02%
4.2	11 - 12	Ławy i stopy fundamentowe	43257.17				3.68%
4.3	13 - 13	Słupy fundamentowe	3429.88				0.29%
4.4	14 - 14	Ściany fundamentowe z bloczków	27975.65				2.38%
4.5	15 - 15	Wierńce żelbetowe	24653.00				2.10%
4.6	16 - 17	Przygotowanie i montaż zbrojenia	16834.46				1.43%
5	18 - 23	Izolacje	33363.58				2.84%
5.1	18 - 21	Izolacje przeciwwilgociowe fundamen- tów	21044.55				1.79%
5.2	22 - 23	Izolacja ścian fundamentowych	12319.03				1.05%
6	24 - 26	Roboty murowe	119927.31				10.21 %
6.1	24 - 25	Ściany nośne	119776.34				10.20 %
6.2	26 - 26	Ściany działowe	150.97				0.01%
7	27 - 28	Warstwy podposadzkowe	198707.87				16.92 %
7.1	27 - 28	Warstwy podposadzkowe	198707.87				16.92 %
8	29 - 36	Dach	188553.98				16.05 %
8.1	29 - 30	Konstrukcja dachu	79745.26				6.79%
8.2	31 - 33	Pokrycie dachu	79656.39				6.78%
8.3	34 - 36	System odwodnienia dachu	29152.33				2.48%
9	37 - 39	Stolarka i ślusarka	81384.44				6.93%
9.1	37 - 38	Ślusarka aluminiowa i bramy garażowe	39061.93				3.33%
9.2	39 - 39	Okna PCV	42322.51				3.60%
10	40 - 45	Kanalizacja podposadzkowa	15000.00				1.28%
11	46 - 47	Otok fundamentowy	10000.00				0.85%
		RAZEM netto	955000.00				81.30 %
		Stawka Vat	219650.00				18.70 %
		Razem brutto	1174650.00				100.00 %
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>			<b>1174650.00</b>				
W tym:							
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>			<b>955000.00</b>				
<b>Podatek VAT</b>			<b>219650.00</b>				

Słownie: jeden milion sto siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Budowa budynku warsztatowego w Gołdkowie -ETAP I</b>					
1		<b>Dokumentacja projektowa</b>			
1	KW	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej	kpl		
d.1		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
2		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
2	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m <sup>3</sup>		
d.2	0122-01	310.22*1.5	m <sup>3</sup>	465.33	
				RAZEM	465.33
3		<b>Roboty ziemne</b>			
3.1		<b>Zdjęcie humusu</b>			
3	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>		
d.3.	0126-01		m <sup>2</sup>	686.26	
1		686.26		RAZEM	686.26
4	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m <sup>3</sup> w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowytadowczymi na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
d.3.	0211-03	poz.3*0.15	m <sup>3</sup>	102.94	
1				RAZEM	102.94
3.2		<b>Wykopy pod fundamenty</b>			
5	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.3.	0215-04		m <sup>3</sup>	789.20	
2		789.20		RAZEM	789.20
3.3		<b>Zasypanie wykopów gruntem z odkładu i dowiezionym gruzem betonowym</b>			
6	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.3.	0230-01		m <sup>3</sup>	187.12	
3		187.12		RAZEM	187.12
7	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunt rodzimy kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
d.3.	0236-02		m <sup>3</sup>	187.12	
3		poz.6		RAZEM	187.12
3.4		<b>Prace towarzyszące</b>			
8	KNR 2-31	Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.3.	0511-02		m <sup>2</sup>	48.92	
4		48.92		RAZEM	48.92
9	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej-Uzupełnienie	m <sup>2</sup>		
d.3.	0511-02		m <sup>2</sup>	21.64	
4		21.64		RAZEM	21.64
4		<b>Fundamenty</b>			
4.1		<b>Podkłady betonowe pod ławy</b>			
10	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.Beton C8/10 (B10)	m <sup>3</sup>		
d.4.	1101-01		m <sup>3</sup>	20.00	
1		pod ławy 20.00		RAZEM	20.00
4.2		<b>Ławy i stopy fundamentowe</b>			
11	KNR 0-20	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m w deskowaniu z transportem betonu przy użyciu pompy do betonu na samochodzie	m <sup>3</sup>		
d.4.	0265-02		m <sup>3</sup>	47.79	
2		47.79		RAZEM	47.79
12	KNR 0-20	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o obj. do 0.5 m <sup>3</sup> w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem)	m <sup>3</sup>		
d.4.	0266-01		m <sup>3</sup>	4.03	
2		4.03		RAZEM	4.03
4.3		<b>Słupy fundamentowe</b>			
13	KNR 0-20	Słupy żelbetowe o wys. do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 w deskowaniu wariant II (transport betonu pompą)	m <sup>3</sup>		
d.4.	0269-06		m <sup>3</sup>	1.74	
3		1.74			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.74
<b>4.4</b>		<b>Ściany fundamentowe z bloczków</b>			
14	KNNR 2	Fundamenty z bloczków betonowych	m <sup>3</sup>		
d.4.	0301-03				
4		39.65	m <sup>3</sup>	39.65	
				RAZEM	39.65
<b>4.5</b>		<b>Wieńce żelbetowe</b>			
15	KNR 0-20	Belki, podciąg i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 w deskowaniu systemowym wariant II (transport betonu pompą)	m <sup>3</sup>		
d.4.	0271-01				
5		3.88	m <sup>3</sup>	3.88	
		15.77	m <sup>3</sup>	15.77	
				RAZEM	19.65
<b>4.6</b>		<b>Przygotowanie i montaż zbrojenia</b>			
16	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.4.	0290-02				
6		ławy 1.843+0.615	t	2.46	
				RAZEM	2.46
17	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
d.4.	0290-01				
6		0.395	t	0.40	
				RAZEM	0.40
<b>5</b>		<b>Izolacje</b>			
<b>5.1</b>		<b>Izolacje przeciwwilgociowe fundamentów</b>			
18	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.5.	0602-09				
1		176.89	m <sup>2</sup>	176.89	
				RAZEM	176.89
19	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.5.	0602-10				
1		176.89	m <sup>2</sup>	176.89	
				RAZEM	176.89
20	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa-dysperbit	m <sup>2</sup>		
d.5.	0603-09				
1		335.44	m <sup>2</sup>	335.44	
				RAZEM	335.44
21	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa - dysperbit	m <sup>2</sup>		
d.5.	0603-10				
1		poz.20	m <sup>2</sup>	335.44	
				RAZEM	335.44
<b>5.2</b>		<b>Izolacja ścian fundamentowych</b>			
22	KNR 0-40	Styropian fundamentowe EPSP120 gr. 12cm -aqua	m <sup>2</sup>		
d.5.	0109-01				
2		124.75	m <sup>2</sup>	124.75	
				RAZEM	124.75
23	KNR 2-02	Folia kubełkowa	m <sup>2</sup>		
d.5.	0616-04				
2		124.75	m <sup>2</sup>	124.75	
				RAZEM	124.75
<b>6</b>		<b>Roboty murowe</b>			
<b>6.1</b>		<b>Ściany nośne</b>			
24	KNR 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.6.	0107-01				
1		630.81	m <sup>2</sup>	630.81	
				RAZEM	630.81
25	KNR BC-01	Nadproża prefabrykowane L19	m		
d.6.	0111-01				
1		33.00	m	33.00	
				RAZEM	33.00
<b>6.2</b>		<b>Ściany działowe</b>			
26	KNR BC-01	Ścianki działowe z bloczków YTONG o wys. 20 cm o powierzchni czołowej gładkiej; ściana pełna o gr. 11,5 cm cięcie bloczków piłą taśmową	m <sup>2</sup>		
d.6.	0108-01				
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	m <sup>2</sup>	1.00	
				RAZEM	1.00
7		<b>Warstwy podposadzkowe</b>			
7.1		<b>Warstw podposadzkowe</b>			
27	KNR-W 2- d.7. 02 1103-03 1	Podsyпка piaskowa do gruntu rodzimego, zagęszczona	m <sup>3</sup>		
		698.10	m <sup>3</sup>	698.10	
				RAZEM	698.10
28	KNR-W 2- d.7. 02 1101-01 1	Chudy beton B15 gr. 10 cm	m <sup>3</sup>		
		50.08	m <sup>3</sup>	50.08	
				RAZEM	50.08
8		<b>Dach</b>			
8.1		<b>Konstrukcja dachu</b>			
29	KNR-W 2- d.8. 02 0405-01 1 analogia	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 7.5 m	m <sup>2</sup>		
		593.93	m <sup>2</sup>	593.93	
		7.21	m <sup>2</sup>	7.21	
				RAZEM	601.14
30	d.8. 1	Dostawa wiązarów dachowych	kpl.		
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
8.2		<b>Pokrycie dachu</b>			
31	KNR-W 2- d.8. 02 0606-01 2	Membrana dachowa	m <sup>2</sup>		
		622.35	m <sup>2</sup>	622.35	
				RAZEM	622.35
32	KNR AT-09 d.8. 0104-01 2 analogia	Deska czołowa	m		
		92.98	m	92.98	
				RAZEM	92.98
33	KNR-W 2- d.8. 02 0511-01 2	Pokrycie dachów blachą trapezową	m <sup>2</sup>		
		622.35	m <sup>2</sup>	622.35	
				RAZEM	622.35
8.3		<b>System odwodnienia dachu</b>			
34	KNR-W 2- d.8. 02 0519-04 3	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		92.98	m	92.98	
				RAZEM	92.98
35	NNRNKB d.8. 202 0519-03 3	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		49.17	m	49.17	
				RAZEM	49.17
36	NNRNKB d.8. 202 0541-01 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		105.73	m <sup>2</sup>	105.73	
				RAZEM	105.73
9		<b>Stolarka i ślusarka</b>			
9.1		<b>Ślusarka aluminiowa i bramy garażowe</b>			
37	KNR 0-19 d.9. 1024-08 1	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>		
		2.94	m <sup>2</sup>	2.94	
				RAZEM	2.94
38	KNR-W 2- d.9. 02 1032-01 1	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie	m <sup>2</sup>		
		40.00	m <sup>2</sup>	40.00	
				RAZEM	40.00
9.2		<b>Okna PCV</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.9. 2	KNR 0-19 1022-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		65.70	m <sup>2</sup>	65.70	
				RAZEM	65.70
10		<b>Kanalizacja podposadzkowa</b>			
40 d.10	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) (35.40+10.25)*0.5*1.2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	27.39	
				RAZEM	27.39
41 d.10	KNR-W 2- 15 0203-08 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnętrznych budynków o połączeniach klejonych SN 8 Lita	m		
		0.7*4+1.0+0.9+0.5+2.45+0.8+1.80	m	10.25	
				RAZEM	10.25
42 d.10	KNR-W 2- 15 0211-08	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach klejonych	podej.		
		10.00	podej.	10.00	
				RAZEM	10.00
43 d.10	KNR-W 2- 15 0203-09 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnętrznych budynków o połączeniach klejonych SN8 Lita	m		
		35.40	m	35.40	
				RAZEM	35.40
44 d.10	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m <sup>3</sup>		
		(poz.41+poz.43)*0.30	m <sup>3</sup>	13.70	
				RAZEM	13.70
45 d.10	KNR-W 2- 01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m <sup>3</sup>		
		poz.40	m <sup>3</sup>	27.39	
				RAZEM	27.39
11		<b>Otok fundamentowy</b>			
46 d.11	KNR-W 5- 08 0611-08 analogia	Montaż uziumu powierzchniowego w wykopie o głębokości do 1.0 m w gruncie kat.III	m		
		105	m	105.00	
				RAZEM	105.00
47 d.11	KNR-W 5- 08 0603-15 analogia	Układanie przewodów wyrównawczych w budynkach w ciągach pionowych przez spawanie do konstrukcji	m		
		3*6	m	18.00	
				RAZEM	18.00